

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

3. rész.

amely létrejött egyrészről a

SALGÓ VAGYON Salgótarjáni Önkormányzati Vagyonkezelő és Távhőszolgáltató Kft.

Cím: 3104 Salgótarján, Park út 12.
Adószáma: 11202749-2-12
Számlaszám: OTP Bank Nyrt. 11741000-20171773-00000000
Céggjegyzékszám: 12-09-001893
képviseli: Méhes András ügyvezető igazgató
mint Megrendelő (továbbiakban: **Megbízó**)

másrészről

Név: **ALFA 333 GROUP KFT**
Székhely: 3100 Salgótarján Kassai Sor 4. mfszt. 59.
Adószám: 25439685-2-12
Számlaszám: 10103726-72257100-01004009
Céggjegyzékszám: 12-09-009385
Képviseli: Molnár László ügyvezető
mint Megbízott (továbbiakban: **Megbízott**)

(továbbiakban együttesen: **Felek**) között, az alábbi helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

Előzmények

Felek rögzítik, hogy a Megbízó, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része - uniós értékhatár alatti - a Kbt. 113. § szerinti közbeszerzési eljárást folytatott le a „**Salgó Vagyon Kft. tulajdonában, illetve kezelésében lévő salgótarjáni ingatlanokban élőerős őrzés-védelmi szolgáltatás biztosítása**” tárgyában. Megbízott a közbeszerzési eljárásban törvényes feltételeknek megfelelő ajánlatot nyújtott be. A Megbízó a közbeszerzési eljárás során a **3. rész - Salgótarján, Erzsébet tér 1-2. szám alatti épületben élőerős őrzés-védelmi szolgáltatás biztosítása** - tekintetében az eljárást megindító felhívásban meghatározott értékelési szempont – legalacsonyabb ár - alapján a Megbízottat választotta ki, mint nyertes ajánlattevőt.

A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződést (a továbbiakban: Szerződés) a Kbt. 131. §-a rendelkezései alapján a közbeszerzési eljárásra tekintettel, annak részeként írják alá.

I. A szerződéses okmányok

1. Felek kijelentik, hogy a teljes megállapodásukat nem kizárólag jelen Szerződés törzsszövege tartalmazza, tekintettel arra, hogy a Szerződést a közbeszerzési eljárás eredménye alapján kötötték meg egymással.

2. Felek szerződéses megállapodását az alábbi dokumentumok tartalmazzák:

- Megbízó által, ajánlatkérőként kiadott eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentum;
- kiegészítő tájékoztatás (adott esetben)
- Megbízott, mint nyertes ajánlattevő ajánlata.

3. Felek rögzítik, hogy a Szerződés jelen fejezet 2. pontjában említett dokumentumok fizikailag ugyan nem kerülnek csatolásra a szerződés törzsszövegéhez, de mindkét fél számára ismert azok tartalma.

4. A Szerződés jelen fejezetének 2. pontjában rögzített dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a dokumentumok hierarchiája – a legmagasabb rendűvel kezdve a felsorolást – a következő:

- a) Kiegészítő tájékoztatás (adott esetben)
- b) Eljárást megindító felhívás és közbeszerzési dokumentum
- c) Megbízott nyertes ajánlata.

II. A szerződés tárgya

7. Megbízó megbízza, a Megbízott pedig elvállalja a közbeszerzési dokumentum részét képező műszaki leírásban (továbbiakban: Műszaki leírás) meghatározott szolgálati helyen és rendben történő **élőerős őrzésvédelmi feladatok** ellátását.

8. Megbízott feladata különösen:

Salgótarján, Erzsébet tér 1-2. szám alatti épületben élőerős őrzés-védelmi szolgáltatás biztosítása. Az év minden napján 24 órában 06.00-06.00-ig a területek, épületek, vagyontárgyak felügyelete, védelme.

9. Megbízó köteles a Műszaki leírásban részletezett minőségi, mennyiségi követelményeknek megfelelő szolgáltatást nyújtani a mindenkor hatályos jogszabályi és hatósági előírásoknak megfelelően, a nyújtott szolgáltatás folyamatos ellenőrizhetőségének és dokumentálhatóságának biztosítása mellett.

III. A Felek szerződés teljesítését érintő kijelentései

1. Megbízott kijelenti, hogy

- kész és képes Megbízó szerződéses céljának megfelelő teljes körű, gondos és magas színvonalú szolgáltatás nyújtására,

- a szolgáltatás nyújtásához szükséges szakmai, szellemi, személyi és anyagi erőforrásokkal rendelkezik, és azokkal a Szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fog,

- rendelkezik a szolgáltatás nyújtásához szükséges összes hatósági és egyéb engedéllyel, valamint eleget tesz az irányadó jogszabályi rendelkezésekben előírtaknak, különös tekintettel a személy- és vagyonvédelmi, valamint a magánnyomozói tevékenység szabályairól szóló 2005. évi CXXXIII. törvény, valamint e törvény végrehajtásáról szóló 22/2006. (IV.25) BM rendelet rendelkezéseire,

- nincs olyan függőben levő kötelezettsége, amely kedvezőtlenül hat a jelen Szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére,

- a Megbízó által átadott információk alapján a megbízási díj kialakításához szükséges lényeges információk rendelkezésére álltak.

2. Megbízó kijelenti, hogy jelen szerződés hibátlan, hiánytalan teljesítéséhez lényeges jogi érdeke fűződik, annak okán, hogy a Megbízott jelen Szerződés szerinti feladat-ellátása befolyásolja az objektum személy- és vagyonbiztonságát és Megbízó ügyfelei által kialakított

megítélését. Ennek érdekében Megbízott a tevékenységét fokozott felelősséggel, a vagyónvédelemre vonatkozó mindenkor hatályos jogi szabályozás betartása mellett látja el.

IV. A szerződés időtartama, teljesítés helye

- 1. Szerződés időtartama:** 2018. január 1-től 2018. december 31-ig.
- 2. Teljesítés helye:** 3100 Salgótarján, Erzsébet tér 1-2.

V. A Megbízott jogai és kötelezettségei

1. Megbízott a Szerződés IV.2. pontjában meghatározott szolgálati helyen és Műszaki leírásban rögzített módon köteles a feladatát teljesíteni.

2. Megbízott a szerződéses feladatait a Műszaki leírásban meghatározottak szerinti öltözék (formaruha) biztosításával magas színvonalon köteles nyújtani a Megbízó részére.

3. A Megbízott személyzetének tagjai (továbbiakban: személyzet) a szolgálati helyen munkavégzésre alkalmas állapotban jelennek meg, pontosan, a szolgálati időt betartva.

A személyzet nem léphet szolgálatba, ha ittas vagy gyógyszer illetve kábító hatású szer befolyása alatt áll. Szolgálati ideje alatt a személyzet tagjai alkoholt vagy kábító hatású szert nem fogyaszthatnak, szolgálati helyüket indok nélkül nem hagyhatják el.

A személyzet tagjai ápoltak, ruházatuk tisztaságára, rendezettségére, felszerelésük karbantartására ügyelnek, az ügyfelekkel szemben kulturált, udvarias magatartást tanúsítanak.

4. Megbízó térítés nélkül gondoskodik a porta és vagyonőrzési szolgálatot ellátók számára szükséges, szociális és szolgálati helyiség biztosításáról a IV.2. pontban megjelölt címen található épületben. A Megbízott részére jelen pont alapján rendelkezésre bocsátott helyiségek rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotának megőrzése Megbízott kötelezettsége.

5. A szolgálatot ellátó személyzet köteles a teljesítést a Műszaki leírásban foglaltak szerint dokumentálni.

6. Megbízott köteles a tevékenységével összefüggésben neki felróhatóan okozott károk teljes megtérítésére, ennek részeként – a jelen szerződés hatálya alatt – legalább 40.000.000,- Ft/év, azaz negyvenmillió forint/év, és legalább 10.000.000,- Ft/kár, azaz tízmillió forint/kár határösszegű - a 2005. évi CXXXIII. törvény 5. § (1) bekezdés b) pontjában előírt feltételeket kielégítő felelősségbiztosítással rendelkezni.

7. Megbízott a tevékenysége során észlelt minden olyan eseményről, amely az épület biztonságát, illetve a Megbízó anyagi javait érinti, a fenti dokumentáláson túl szóban azonnal, írásban 24 órán belül jelentés formájában értesíti a Megbízót. A jelentést minden esetben Megbízó részére meg kell küldeni.

8. Megbízott köteles a Megbízottat minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a Szerződés szerinti szolgáltatások elvégzését veszélyezteti, gátolja, vagy a létesítmények biztonságával összefügg. Az értesítés elmulasztásából eredő károkért a

Megbízott felelős, az a Szerződés teljesítése körében irányadó tájékoztatási kötelezettség megsértésének minősülő szerződésszegés.

9. A Műszaki leírásban meghatározott feladatokhoz szorosan kapcsolódóan a Megbízott feladatát képezi, hogy rendkívüli esemény bekövetkeztekor a szükséges intézkedéseket megtegye. Rendkívüli eseményként értékelendő különösen az objektum funkcionális feladatainak ellátását akadályozó vagy megbénító magatartások, illetve olyan váratlan események összessége, amely magában hordozza személyek életének, testi épségének veszélyeztetettségét, vagyoni kár vagy egyéb hátrány bekövetkeztének lehetőségét. A szükséges intézkedések körét a rendkívüli esemény jellege határozza meg. A Megbízott a rendészeti szakmai elvárásoknak maradéktalanul megfelelő intézkedésre köteles. A Megbízott köteles gondoskodni az általa tett intézkedések részletes és írásos dokumentálásáról. A Megbízott köteles az intézkedésekről készített dokumentum egy másolati példányát a Megbízónak legkésőbb az intézkedés foganatosítását követő napon átadni.

10. A Megbízott az ajánlatában megjelölt, továbbá a Szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont közreműködők (továbbiakban: alvállalkozók) tekintetében - a Szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megbízónak valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, aki részt vesz a Szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt, valamint alvállalkozó nyilatkozatát arról, hogy jelen szerződésben vállalt kötelezettségeket magára nézve kötelező érvényűnek tekinti.

VI. A Megbízó jogai és kötelezettségei

1. Megbízó köteles minden a IV.2. pontban meghatározott épület biztonságával kapcsolatos és a szolgálatot érintő adatot a szerződéskötéssel egyidejűleg a Megbízott részére átadni.

2. Megbízó utasításait Megbízott köteles figyelembe venni, illetve – jogszabályba nem ütköző utasításokat – teljesíteni. Megbízó szakszerűtlen utasítása esetén Megbízott jogosult a szakszerűtlenség megjelölése mellett tiltakozni, amennyiben ahhoz Megbízó továbbra is ragaszkodik, az abból eredő következményeket a Megbízó viseli.

3. Amennyiben a Megbízónak bármilyen megalapozott kifogása van a Megbízott által foglalkoztatott bármely vagyonnőrrel szemben, azt jogosult írásban a Megbízott tudomására hozni, aki köteles a kézhezvételtől számított 24 órán belül a kifogásolt személyzetet leváltani.

A Megbízott új személyzet beállítása esetén a szolgálatba lépés előtt legalább öt nappal - jelen pont első bekezdésében foglalt esetben 24 órán belül - köteles tájékoztatni a Megbízót a változásról, köteles az új személyzet adatait közölni, foglalkoztatási feltételeit és a szerződést bemutatni.

4. Megbízó jogosult bármikor, előzetes figyelmeztetés vagy bejelentés nélkül – a szolgálat akadályozása nélkül – a Megbízott tevékenységét ellenőrizni bármely időszakban. Amennyiben az ellenőrzés hibát tár fel, úgy a Felek között folytatott egyeztetést követően

a Megbízott intézkedik azon személyzet eltávolítása iránt az épület területéről, aki a vonatkozó előírásokat megszegte, vagy nem felelt meg az előírt követelményeknek.

VII. Megbízási díj, fizetési feltételek

- 1.) A Megbízottat a Szerződés teljesítéséért **1.550 Ft/munkaóra** + ÁFA megbízási díj illeti meg.
- 2.) Megbízó előleget nem fizet.
- 3.) Megbízó az általa igazolt teljesítés alapján, a Megbízott által havonta kiállított számlák ellenértékét a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1) – (2) bekezdésekben foglaltak szerint - 30 napon belül - átutalással egyenlíti ki.
- 4.) Megbízó a kifizetéseket az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. § rendelkezéseinek figyelembevételével teljesíti.
- 5.) Amennyiben a Megbízó a fizetési kötelezettségének teljesítésével késedelembe esik, úgy a késedelembe esés időpontjától kezdődően a fizetési kötelezettség teljesítéséig terjedő időszakra köteles a Megbízottnak – az őt megillető díjazáson felül – a Ptk. 6:155. § (1)-(2) bekezdéseiben meghatározott mértékű késedelmi kamatot is megfizetni.
6. Megbízott a Kbt. 136. § (1) bekezdése alapján kötelezettséget vállal arra, hogy:
 - a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Megbízott adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
 - b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megbízó számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megbízót haladéktalanul értesíti.
- 7.) A külföldi adóilletőségű Megbízott köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Megbízottra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

VIII. Szerződésszegés

1. Szerződésszegésnek minősül minden olyan magatartás vagy mulasztás, amelynek során bármelyik fél jogszabály, illetve a szerződés alapján őt terhelő bármely kötelezettségének teljesítését elmulasztja.
2. Amennyiben a Megbízott a szerződést megszegi, úgy jelen szerződésben foglalt esetekben kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik, kivéve, ha bizonyítja, hogy a szerződés teljesítése során úgy járt el, ahogy az a Vállalkozástól általában elvárható.

A fenti szerződésszegés következményei alól nem mentesít az a körülmény, hogy a szerződésszegést a Megbízott, mint vállalkozás irányítására, felügyeletére jogosult szerv intézkedése okozza.

3. Felek megállapodnak abban, hogy ha a Megbízott a jelen szerződés tárgyát képező vagyónvédelmi feladatát nem vagy nem szerződésszerűen teljesíti, az alábbi bekezdés szerinti hibás teljesítési kötbér megfizetésére köteles a Megbízó számára.

Megbízó hibás teljesítési kötbért – a hibás teljesítésre vonatkozó, a hibás teljesítés körülményeit is rögzítő - második írásbeli figyelmeztetést követően jogosult a Megbízottal szemben érvényesíteni.

Abban az esetben, ha a Megbízó már két alkalommal érvényesített hibás teljesítési kötbért a Megbízottal szemben, és a Megbízott ezt követően is hibásan teljesít, úgy Megbízó jogosult a jelen megbízási szerződést egyoldalú jognyilatkozatával, azonnali hatállyal felmondani.

4. Nem szerződésszerű teljesítés esetén a hibás teljesítési kötbér mértéke esetenként 100.000 Ft, azaz százezer forint. Hibásnak minősül a teljesítés akkor, ha az nem felel meg a jelen megbízási szerződésben, illetve a közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentumokban, az általános szakmai szokásoknak és elvárásoknak és/vagy a hatályos jogszabályokban, hatósági előírásokban foglaltaknak.

5. Az esetleges kötbér összege a Megbízott részére járó megbízási díj összegébe a Megbízó által egyoldalú jognyilatkozattal beszámítható.

IX. Szerződés módosítása

1. A jelen szerződés - a Kbt. 141. §-ában előírt feltételek betartásával - írásban módosítható.

2. Nem minősül szerződésmódosításnak a Felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során eljáró szervezet és a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.

X. Szerződés megszüntetése

1. Jelen szerződés megszűnik a szerződés időbeli hatályának lejártával.

2. Felek megállapodnak abban, hogy ha a jelen szerződés tárgyát képező ingatlan esetlegesen értékesítésre kerülne, úgy az ingatlan birtokba adásának napjától jelen szerződés hatályát veszti. Megbízó a bontó feltétel bekövetkezésének várható időpontjáról Megbízottat 60 napot megelőzően írásban értesíteni köteles.

3. A Kbt. 143. § (1) bekezdése alapján Megbízó a szerződést felmondhatja 60 napos felmondási határidővel, ha:

a) a Megbízott nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az Megbízott személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy

b) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségzegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő

valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

4. Megbízó a Szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, vagy - a Ptk-ban foglaltak szerint - attól elállhat, ha a Szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

5. Megbízó a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, ha

a) a Megbízottban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) a Megbízott közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

6. Megbízó jogosult a szerződéstől elállni, ha a Megbízott ellen a szerződéskötést követően felszámolási, végelszámolási, hivatalból törlési, illetve egyéb, a megszüntetésére irányuló eljárás indul.

7. Bármelyik fél a Szerződést azonnali hatállyal egyoldalúan is megszüntetheti, ha a másik Fél részéről súlyos szerződésszegés történik.

8. A Megbízott súlyos szerződésszegésének minősül valamely, a szerződés lényegi tartalmát képező kötelezettségszegése, így különösen az alábbiak:

- a Megbízottnak a működési engedélye visszavonásra kerül,
- a Megbízó legalább kétszer érvényesített hibás teljesítési kötbért és Megbízott ezt követően ismételten hibásan teljesít,
- a Megbízott vagy valamelyik szakembere súlyos szakmai, etikai vétséget követett el,
- a Megbízott a IX/2. pontban foglalt értesítési kötelezettségének nem tett eleget, illetve
- a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján Megbízott nem minősül átlátható szervezetnek a szerződés megkötését követően.

9. A Megbízó súlyos szerződésszegésének minősül, ha minimum 60 napos fizetési késedelembe esik bármelyik jelen szerződés alapján benyújtott számla tekintetében.

10. Bármelyik fél által történő felmondás esetén a Szerződő Felek egymással elszámolnak. A Megbízottat a szerződés megszüntetéséig elvégzett, szerződésszerűen teljesített szolgáltatásaiért ellenérték (megbízási díj) illeti meg.

11. Felek megállapodnak abban, hogy Megbízó azonnali hatályú felmondása esetén Megbízott köteles Megbízónak meghíúsulási kötbért megfizetni, valamint köteles megfizetni a meghíúsulási kötbéren felül felmerülő, Megbízót ért valamennyi kárt. A meghíúsulási kötbér mértéke: nettó 5.000.000.-Ft.

XI. Felek együttműködése, kapcsolattartása

1. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy jelen szerződés hatálya alatt folyamatosan együttműködnek. Ennek keretében kellő időben tájékoztatják egymást a jelen Szerződésben foglaltak teljesítése mellett minden olyan kérdéstről, amely a jelen szerződés teljesítésre kihatással lehet.

2. Felek közötti kapcsolattartók, és elérhetőségeik:

Megbízó részéről: Név: Méhes András ügyvezető igazgató
Tel: 06-32-521-340,
Fax: 06-32-521-340 (101 mellék), 06-32-521-350 (101 mellék)
e-mail: mehes.andras@svagyon.hu

Megbízott részéről: Név: Molnár László
Tel: 06-32-423-203
Fax: -
e-mail: alfa333groupkft@gmail.com

3. A fent megnevezett képviselő személyének változásáról a Fél köteles a másik Felet haladéék nélkül, ám legkésőbb öt (5) munkanapon belül értesíteni.

4. Az egyik Fél által a másik Félnek küldött értesítéseket írásban, levélben, e-mail útján vagy telefaxon kell megküldeni az erre a célra meghatározott címre és írásban vissza kell igazolni.

5. Az értesítés postai küldemény esetén a postai törtivevényen feltüntetett napon, faxon történt továbbítás esetén pedig a fax megküldését igazoló jelentésen feltüntetett időpontban tekinthető közöltnek. Az e-mail útján történő értesítés kizárólag abban az esetben minősül – az elküldés időpontjában – közöltnek, amennyiben az e-mail elolvasását igazoló üzenet a küldő félhez visszaérkezik. Kézben és átvételi igazolás ellenében történő átadás esetén az átadás időpontjában tekintik közöltnek a Felek.

6. A fent megjelölt személyek képviseleti jogosultsága kiterjed: a jelen szerződés teljesítése vonatkozásában mindennemű közlés és utasítás átadása-átvételére.

7. A képviseleti jogosultság nem terjed ki: a szerződés módosítására és megszüntetésére, illetve olyan utasítás átadás-átvételére, amely közvetlenül vagy közvetve a jelen szerződés módosítását és/vagy megszüntetését eredményezné.

XII. Vegyes rendelkezések

1. Megbízó kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen Szerződés tartalma alatt Megbízóra és/vagy annak tagjaira, üzleti partnereire vonatkozóan tudomására jutott, valamint a Megbízó tevékenységével kapcsolatos tény, adatot, információt, tervet, megoldást, különös tekintettel a Megbízó munkamódszerére, az általa alkalmazott eszközökre, biztonsági megoldásokra, mind a Megbízott, mind a teljesítés során eljáró közreműködő, és ezen kör érdekkörébe tartozó más személyek bizalmasan, üzleti titokként kezelik, illetőleg harmadik személyek számára hozzáférhetővé nem teszik. A titokban maradásért minden tőlük elvárhatót megtesznek mind a jelen Szerződés hatálya alatt, mind annak megszűnését követően.

2. A Megbízott - az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése, valamint a nemzeti vagyronról szóló CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése alapján - nyilatkozik arról, hogy a Megbízott átlátható szervezetnek minősül. A Megbízott képviselője köteles haladéktalanul tájékoztatni a Megbízót, ha az átlátható szervezetre vonatkozó feltételeknek a Megbízott már nem felel meg. A Megbízott tudomással bír arról, hogy az átlátható szervezetre vonatkozó valótlán tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést, így a jelen szerződést is, a Megbízó felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

3. A Megbízó tájékoztatja a Megbízottat, hogy a Kbt. 142. § (5) bekezdése alapján Megbízó köteles bejelenteni a Közbeszerzési Hatóságnak, ha a Megbízott jelen szerződésben rögzített kötelezettségeit súlyosan megszegi és ez szerződés felmondásához, attól való elálláshoz, kártérítés követeléséhez, vagy egyéb szerződésben rögzített jogkövetkezmény érvényesítéséhez vezetett, valamint, ha a Megbízott olyan magatartásával, amelyért felelős, részben vagy egészben a szerződés lehetetlenülését okozta.

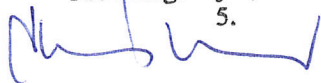
4. Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, és csak abban az esetben fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre. Felek a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. tv. 41. §-a alapján megállapodnak abban, hogy a Szerződésből eredő jogviták elbírálása kapcsán alávetik magukat – hatáskörtől függően – a Salgótarjáni Járásbíróság, illetve a Balassagyarmati Törvényszék kizárólagos illetékességének.

5. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Kbt., a tárgyhoz kapcsolódó egyéb jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt – elolvasás és értelmezés után – aláírták.

Salgótarján, 2017. december 28.

SALGÓ VAGYON KFT.
3104 Salgótarján, Park út 12.

5.


Méhes András
ügyvezető igazgató
Megbízó

Alfa 333 Group Kft.
3100 Salgótarján,
Kassai sor 4. mfszt. 59.
Adószám: 25439685-2-12



Molnár László
ügyvezető
Megbízott